

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“DAUGAVPILS LIDOSTA”
Reģ. Nr. 41503036354

2020.gada pārskats

SATURS

Ziņas par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Finanšu pārskata pielikumi	9

ZIŅAS PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums	<i>Daugavpils lidosta</i>
Sabiedrības juridiskais statuss	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
Reģistrācijas Nr.	<i>41503036354</i>
Juridiskā adrese	<i>Kr.Valdemāra iela 13, Daugavpils</i>
Tālrunis, fakss	<i>t./f.65476802, 28280790</i>
Vadītājs	<i>Nikolajs Jefimovs</i>
Darbības veids	<i>Aviotransporta palīgdarbības</i> <i>NACE kods 52.23,</i> <i>Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana</i> <i>un pārvaldīšana, NACE kods 68.20</i>
Valdes loceklis (arī tie, kuri pārskata gadā aizgājuši vai citādi beiguši savu darbību)	<i>Nikolajs Jefimovs</i>
Pārskata gads	<i>01.01.2020. – 31.12.2020.</i>
Galvenais grāmatvedis	<i>Jeļena Stepanova</i>
Revidents:	<i>SIA „VR AUDITS”, reģ.Nr.55403038751,</i> <i>adrese: Avotu iela 4C, Jēkabpils, LV-5201</i> <i>Licences Nr.171</i> <i>Valentīna Razujeva, sertifikāts Nr. 196</i>
Vidējais strādājošo skaits	<i>2</i>

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Darbības veidu raksturojums.

SIA „Daugavpils lidosta” galvenais darbības veids ir ar gaisa transportu saistītie pakalpojumi. Šīm nolūkam 2006.gadā sabiedrība ir iegādājusī kredītā zemes gabalu ar piecām ēkām „Locikos” Naujenes pagastā Daugavpils rajonā, kur atrodas lidlauks.

Sabiedrība 2020.gadu ir pabeigusi ar zaudējumiem 43 280 *euro* apmērā, kas plānots segt ar nākamo periodu potenciālu peļņu. Šī gada laikā, kā arī iepriekšējos periodos, sabiedrības ieņēmumi tika veidoti no zemes gabalu un ēku nomas maksas, kā arī no lidlauka pakalpojumiem. Izdevumi tika veidoti no kredīta procentu maksājumiem, nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem, saimnieciskās darbības izmaksām un administratīvajām izmaksām.

Sabiedrības saistību izpildei un turpmākās darbības nodrošināšanai Daugavpils pilsētas dome, kā vienīgais dalībnieks, 2020.gadā ir veikusi ieguldījumu pamatkapitālā 160139 *euro* apmērā.

Sabiedrības turpmākā attīstība un plāni.

2020.gadā SIA „Daugavpils lidosta” darbojās saskaņā ar apstiprināto Vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģiju 2017.-2020.gadam. Tas ir kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokuments, uz kura pamata tiek plānota kapitālsabiedrības darbība, dividendes izmaksājamā peļņas daļa, kapitālsabiedrības budžets un turpmākā attīstība.

Vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģijā ir noformulēti 2 galvenie stratēģiskie mērķi, kas attiecas uz sabiedrības turpmāko attīstību. Proti, Daugavpils lidostas infrastruktūras uzturēšana, nodrošinot tās saglabāšanu turpmākai aviācijas lidojumu apkalpošanai, kā arī finansējuma piesaistes iespējas nodrošināšana (finansu investors, stratēģiskais investors, valsts, ES vai citu ārvalstu finansējums) lidostas infrastruktūras attīstībai. Piešķirtā finansējuma ietvaros 2020.gadā sabiedrība veica minēto stratēģisko mērķu īstenošanas pasākumus.

Analizējot Covid-19 situāciju 2020.gadā un tās ietekmi uzņēmuma darbībai, var atzīmēt, ka uzņēmuma darbības nozare pašlaik ir saistīta ar aviācijas palīgdarbību, tiek sniegti lidlauka un citu nekustāmo īpašumu objektu nomas pakalpojumi. Sakarā ar lidojumu skaita samazināšanos globālās ekonomikas lejupslīdes dēļ, sagaidāms būtisks negatīvais ekonomiskais efekts uz visu aviācijas nozari kopumā. Vienlaikus, ņemot vērā SIA "Daugavpils lidosta" komercdarbības daļēju iesaldēšanu, sagaidāms, ka nozares negatīvie darbības rezultāti atstās minimālu ietekmi uz kapitālsabiedrības darbības rezultātiem.

2020.gadā Daugavpils pilsētas dome kā SIA “Daugavpils lidosta” dalībnieks veica kapitālsabiedrības īpašumā esošā Daugavpils lidlauka Locikos un tam pieguļošās teritorijas tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādi. Minēta projekta izstrādei Daugavpils pilsētas dome saņēma Valsts reģionālās attīstības aģentūras finansējumu 100 000,00 *euro* apmērā. Finanšu konsultāciju uzņēmums SIA „Ardenis” 2020.gada decembrī sekmīgi izstrādāja lidlauka attīstības tehniski ekonomisko pamatojumu, kas tika prezentēts Daugavpils pilsētas domes sēdē 2020.gada 10.decembrī. Saskaņā ar projektā ietvertu attīstības vīziju, SIA “Daugavpils lidosta” īpašumā esošajā teritorijā Daugavpils novadā, Locikos tiek plānots attīstīt komerciālās aviācijas lidostu, kā arī industriālo parku un zinātnes parku. Minēto pasākumu realizācijas termiņš ir plānots līdz 2025.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 17.decembra lēmumu Nr.666, starp Daugavpils pilsētas domi un Valsts reģionālās attīstības aģentūru tika noslēgta vienošanās par būvprojekta “Daugavpils lidlauka un pieguļošās teritorijas

attīstība Lidostas ielā 4, Lociki, Naujenes pagastā, Daugavpils novadā” izstrādei piešķirtā finansējuma pārskaitīšanas kārtību un izlietojuma uzraudzību. Ir paredzēts, ka 2021.gadā tiks uzsākta Daugavpils lidlauka Locikos būvniecības projekta izstrāde.

Par SIA „Daugavpils lidosta” attīstības iespējām valde arī turpmāk veiks konsultācijas ar valstiskām un nevalstiskām organizācijām u.c. transporta un loģistikas ekspertiem. Aktīva sadarbība notiks arī ar Daugavpils pilsētas domi, kas pašlaik realizē sabiedrības attīstībai svarīgus projektus.

Daugavpils pilsētas dome 2021.gada 27.janvārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.3 „Par Daugavpils pilsētas pašvaldības budžetu 2021.gadam”, saskaņā ar kuriem Dome apņēmusies ieguldīt SIA „Daugavpils lidosta” pamatkapitālā 150 000 euro. Minētais naudas ieguldījums ļaus nodrošināt pietiekamu likviditāti sabiedrības īstermiņa saistību dzēšanai 2021.gadā.

Apstākļi un notikumi pēc bilances slēgšanas.

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī gada pārskata parakstīšanas datumam notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos, nav bijuši.

Valdes loceklis _____ Nikolajs Jefimovs

Dokumenta datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020.gadu

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	2020. EUR	2019. EUR
1. Administrācijas izmaksas	2	-16 519	-15 467
2. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	3	1 853	1 801
3. Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	4	-24 961	-23 197
4. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	5		
b) citām personām		-3 653	-5 401
5. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		-43 280	-42 264
6. Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		-43 280	-42 264
7. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-43 280	-42 264

Pielikumi no 9. līdz 18.lapai ir neatņemamā šī finanšu pārskata sastāvdaļa

Valdes loceklis _____ Nikolajs Jefimovs

Galvenais grāmatvedis _____ Jeļena Stepanova

Dokumenta datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā

BILANCE

uz 2020.gada 31.decembri

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
1. Ilgtermiņa ieguldījumi			
I. Pamatlīdzekļi			
1. Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		1 566 879	1 576 343
2. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		350	0
3. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		13 304	13 304
Pamatlīdzekļi kopā	7	1 580 533	1 589 647
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		1 580 533	1 589 647
2. Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		56	56
Krājumi kopā	8	56	56
II. Debitori			
1. Citi debitori	9	2 067	2 139
Debitori kopā		2 067	2 139
III. Nauda	10	36 216	39 652
Apgrozāmie līdzekļi kopā		38 339	41 847
AKTĪVU KOPSUMMA		1 618 872	1 631 494

Pielikumi no 9.līdz 18.lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa

BILANCE

uz 2020.gada 31.decembri

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
1. Pašu kapitāls			
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	11	2 633 848	2 473 709
2. Pārējās rezerves	12		
f) pārējās rezerves		1	1
3. Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	13	-1 103 560	-1 061 296
4. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-43 280	-42 264
Pašu kapitāls kopā		1 487 009	1 370 150
2. Kreditori			
I. Ilgtermiņa kreditori			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	14	0	129 471
Ilgtermiņa kreditori kopā		0	129 471
II. Īstermiņa kreditori			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	15	129 471	129 471
2. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		25	22
3. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	16	477	548
4. Pārējie kreditori	17	578	665
5. Uzkrātās saistības	18	1 312	1 167
Īstermiņa kreditori kopā		131 863	131 873
Kreditori kopā		131 863	261 344
PASĪVU KOPSUMMA		1 618 872	1 631 494

Pielikumi no 9.līdz 18.lapai ir neatņemamā šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes loceklis _____ Nikolajs Jefimovs

Galvenais grāmatvedis _____ Jeļena Stepanova

Dokumenta datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā

Finanšu pārskata pielikums

1. Grāmatvedības politika

Pārskata sagatavošanas pamats

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību”, “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un MK noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" un Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju". Peļņas un zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu funkcijām. Naudas plūsmas pārskats netiek sagatavots, ko atļauj “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” normas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) Posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa (zaudējumi);
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- f) Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- g) Norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- h) Saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokļa.

Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- a) ieņēmumi no īres – rēķinu izrakstīšanas brīdī;
- b) ieņēmumi no lidlauka pakalpojumiem - rēķinu vai kvīšu izrakstīšanas brīdī;
- c) ieņēmumi no soda un kavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- d) dividendes – brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tām.

Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Izvēlēto grāmatvedības metodi izmanto visu vienas kategorijas pamatlīdzekļu uzskaitē.

Piemērojot iegādes izmaksu metodi, pamatlīdzekli pēc sākotnējās atzīšanas uzskaita iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un jebkuru uzkrāto vērtības samazinājumu.

Pamatlīdzekļa likvidācijas vērtību un lietderīgās lietošanas laiku pārskata vismaz katra pārskata gada beigās, un, ja aplēses atšķiras no iepriekš plānotā, tad izmaiņas atspoguļo finanšu pārskatā kā grāmatvedības aplēšu izmaiņas.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Ja pamatlīdzekļi pārvērtē, tad pārvērtē visu pamatlīdzekļu kategoriju, pie kuras šis pamatlīdzeklis pieder.

Nolietojuma metodi, kuru pamatlīdzeklim piemēro, pārskata ne retāk, kā katra pārskata gada beigās, izmaiņas atspoguļo finanšu pārskatā kā grāmatvedības aplēšu izmaiņas.

Zemei nolietojums netiek rēķināts.

Nolietojums tiek rēķināts aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:

Licences, datorprogrammas – 3 gadi.

Pamatlīdzekļi:

Ēkas un būves – 20 gadi;

Datori un datu uzkrāšanas iekārtas – 3 gadi;

Citi pamatlīdzekļi – 5 gadi.

Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un

ieņēmumiem no attiecīgā pamatlīdzekļa pārvērtēšanas rezerves norakstīšanas, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Finanšu pārskatos atspoguļotie rādītāji ir izteikti Eiro (EUR).

Uzskaitē sabiedrībā tiek veikta *euro*. Visi darījumi citās ārvalstu valūtās ir pārvērtēti *euro* pēc Eiropas Centrālās Bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa, kas ir spēkā saimnieciskā darījuma dienas sākumā.

Līdzekļi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti *euro* pēc Eiropas Centrālās Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

Aizņēmuma izmaksu un citu izmaksu kapitalizācija

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas radušās attiecībā ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi.

Debitoru parādi

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

Krājumu novērtēšana

Krājumi novērtēti, izmantojot FIFO metodi. Krājumi bilancē uzrādīti to iegādes cenās.

Gatavā produkcijas atlikumi ir novērtēti ražošanas pašizmaksā, bet produkcijas veidiem, kuru ražošanas pašizmaksa pārsniedz neto pārdošanas vērtību – neto pārdošanas vērtībā, starpību uzrādot pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem tiek noteiktas reizinot katra darbinieka vidējo atalgojumu pārskata gadā ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Uzkrātās saistības norēķiniem ar piegādātājiem

Uzkrātās saistības norēķiniem ar piegādātājiem tiek noteiktas no nākamajā gadā saņemtajiem rēķiniem par tekošā gada pakalpojumiem, piemēram komunālajiem pakalpojumiem.

Uzņēmuma ienākuma nodoklis

No 2018. gada 1. janvāra mainījusies uzņēmumu ienākuma nodokļa (UIN) piemērošanas kārtība Latvijā. Atbilstoši Uzņēmuma ienākuma nodokļa likumam UIN nav jāmaksā par gūto peļņu, tas tiek maksāts par dividendēs sadalīto peļņu. Sākot ar 2018. gada 1. janvāri, sadalītajai un nosacīti sadalītajai peļņai tiek piemērota 20 procentu nodokļu likme no bruto summas jeb 20/80 no neto izmaksām. UIN par dividenžu izmaksu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas tajā pārskata periodā, kad attiecīgās dividendes aprēķinātas, savukārt pārējiem nosacītās peļņas objektiem – brīdī, kad izmaksas radušās pārskata gada ietvaros.

2. Administrācijas izmaksas

	2020. EUR	2019. EUR
Personāla izmaksas:		
darba alga	11 760	11 487
valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 833	2 767
Riska valsts nodeva	9	9
Izdevumi speciālistu piesaistei TEP izstrādei	869	0
Sakaru izmaksas	19	25
Biroja izdevumi (kanc.preces, izejmateriāli u.c.)	199	160
Bankas pakalpojumu izmaksas	89	126
Profesionālo pakalpojumu izmaksas (revīzija)	700	800
Pārējie administratīvie izdevumi	41	93
Kopā	16 519	15 467

3. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2020. EUR	2019. EUR
Ieņēmumi no nomas maksas un lidlauka pakalpojumiem	1 853	1 801
Kopā	1 853	1 801

4. Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas

	2020. EUR	2019. EUR
Pamatlīdzekļu nolietojums	9 526	9 465
Saimnieciskie izdevumi, t.sk. atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi, angāra remonts, zāles pļaušana un krūmāju tīrīšana	12 735	11 026
Kavējuma nauda norēķiniem	1	7
Nekustamā īpašuma nodoklis	2 699	2 699
Kopā	24 961	23 197

5. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2020. EUR	2019. EUR
Procentu maksājumi AS „Citadele banka” aizņēmumam	3 653	5 401
Kopā	3 653	5 401

6. Ilgtermiņa nemateriālo ieguldījumu kustības pārskats

	Citi nemateriālie ieguldījumi (datorprogrammas)	Kopā
	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība		
31.12.2019.	413	413
31.12.2020.	413	413
Nolietojums		
31.12.2019.	413	413
31.12.2020.	413	413
Bilances vērtība 31.12.2019.	0	0
Bilances vērtība 31.12.2020.	0	0

7. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Zemes gabali, ēkas un būves*	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepab. celtniecības objektu izmaksas	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība				
31.12.2019.	1 692 477	1 885	13 304	1 707 666
Izslēgts (norakstīts)				
Izveidots (iegādāts)		412		412
31.12.2020.	1 692 477	2 297	13 304	1 708 078
Nolietojums				
31.12.2019.	116 134	1 885	0	118 019
Aprēķinātās pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	9 464	62	0	9 526
31.12.2020.	125 598	1 947	0	127 545
Bilances vērtība 31.12.2019.	1 576 343	0	13 304	1 589 647
Bilances vērtība 31.12.2020.	1 566 879	350	13 304	1 580 533

*Ziņas par nekustamo īpašumu kadastrālajām vērtībām.

Nr.p.k	Adrese	Kadastra nr.	Kadastrālā vērtība, EUR	Sākotnējā vērtība, EUR	Bilances vērtība 31.12. 2020.
Zeme					
1.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029	147 157	1 503 181	1 503 181
Kopā zeme			147 157	1 503 181	1 503 181
Ēkas					
1.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029 012	10 305	8 281	2 278
2.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029 069	3 727	2 472	679
3.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029 075	1 165	1 087	300
4.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029 076	15 603	9 855	2 710
5.	Lidostas iela 4, Lociki	4474 002 0029 077	1 958	3 288	904
Kopā ēkas			32 758	24 983	6 871
KOPĀ			179 915	1 528 164	1 510 052

8. Krājumi

	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Krājumu uzskaites vērtība (krājumos tiek uzskaitīta tehniskā eļļa)	56	56
Bilances vērtība	56	56

9. Citi debitori

	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Nodokļu pārmaksas		
- pievienotās vērtības nodoklis	2 063	2 135
Pārējie debitori (piegādātājiem nesamaksātais PVN)	4	4
Kopā	2 067	2 139

10. Nauda

	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
Naudas līdzekļi Citadele bankā, EUR	36 216	39 652
Kopā	36 216	39 652

11. Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no viena dalībnieka - Daugavpils pilsētas domes ieguldījumiem EUR 2 633 848, sadalās 2 633 848 daļās, vienas daļas vērtība 1 EUR.

12. Rezerves

Rezerve tika izveidota pamatkapitāla denominācijas rezultātā, saskaņā ar 2014.gada 06.marta dalībnieku lēmumu (Dalībnieku sapulces protokols Nr.2014/01).

13. Nesadalītā peļņa

Saskaņā ar dalībnieku sapulču lēmumiem iepriekšējo gadu zaudējumi EUR 1 103 560 apmērā palika nesegti, tos paredzēts segt no nākamo periodu potenciālās peļņas.

Ilgtermiņa kreditori**Ziņas par kredītsaistībām ar kredītiestādēm**

Kredīta mērķis	Kreditors, sākuma datums, līguma nr.	Sākuma summa, EUR	Ilgums, beigu datums	Atlikusī summa uz 31.12.2020. EUR	Tai skaitā	
					Ilgtermiņa sastāvā, EUR	Īstermiņa sastāvā, EUR
Nekustamā īpašuma iegādei	AS „Citadele banka” 2006.gada 09.jūnijs Kredīta līgums Nr. 2.2.1.-06/179	1 499 707	2021.gada 08.decembris	129 471	0	129 471
Kopā				129 471	0	129 471

14. Aizņēmumi no kredītiestādēm

	Procentu likme	Atmaksas termiņš	31.12.2020.	31.12.2019.
			EUR	EUR
Aizņēmums no AS „Citadele banka”, t.sk.	1,8% + 6mēn. EURIBOR	08.12.2021.	0	129 471
2-5 gadu laikā atmaksājamā daļa	0			

Vairāk kā 5 gadu laikā atmaksājamā daļa	0			
Kopā ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm			0	129 471

Kā aizdevuma nodrošinājums ir nekustamais īpašums, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 4474 002 0029 un bilances vērtību EUR 1 503 181 un piecām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 4474 002 00529 012 (bilances vērtība EUR 2 278), 4474 002 00529 069 (bilances vērtība EUR 679), 4474 002 00529 075 (bilances vērtība EUR 300), 4474 002 00529 076 (bilances vērtība EUR 2 710), 4474 002 00529 077 (bilances vērtība EUR 904).

Īstermiņa kreditori

15. Aizņēmumi no kredītiestādēm

	Procentu likme	Atmaksas termiņš	31.12.2020.	31.12.2019.
			EUR	EUR
Aizņēmums no AS „Citadele banka”, aizņēmuma īstermiņa daļa	1,8% + 6mēn. EURIBOR	08.12.2021.	129 471	129 471
Kopā īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm			129 471	129 471

16. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļa veids	Atlikums 31.12.2019. EUR		Aprēķināts 2020. gadā EUR	Pārņemts uz/no (+/-) citiem nodokļiem EUR	Samaksāts (+), ieskaitīts (-) 2020. gadā EUR	Atlikums 31.12.2020. EUR	
	Pārmaksa	Parāds				Pārmaksa	Parāds
Pievienotās vērtības nodoklis	2 135	0	-2 481	0	-2 553	2 063	0
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	0	342	4 331	0	4 376	0	297
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	0	205	2 568	0	2 594	0	179
Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0	2 699	0	2 699	0	0
Uzņēmējdarbības riska nodeva	0	1	9	0	9	0	1
Kopā:	2 135	548				2 063	477

Pievienotās vērtības nodokļa pārmaksa uz 31.12.2020. tika uzskaitīta postenī "Citi debitori"

17. Pārējie kreditori

	31.12.2020.	31.12.2019.
--	-------------	-------------

	EUR	EUR
Darba alga	578	665
Kopā	578	665

18. Uzkrātās saistības

	2020. EUR	2019. EUR
Uzkrātās saistības paredzamajiem atvaļinājumiem	1 276	1 132
Uzkrātās saistības norēķiniem ar piegādātājiem (AS Latvenergo)	36	35
Kopā	1 312	1 167

19. Sabiedrībā nodarbināto personu skaits

	2020.	2019.
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	2	2

20. Personāla izmaksas

Izmaksu veids	2020. EUR	2019. EUR
Atlīdzība par darbu	11 760	11 487
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 833	2 767
Kopā	14 593	14 254

21. Vadības atalgojums (personāla izmaksu sastāvā)

Izmaksu veids	2020. EUR	2019. EUR
Atlīdzība par pienākumu pildīšanu valdes loceklim		
-atalgojums	7 629	7 648
-VSAOI	1 838	1 842
Kopā	9 467	9 490

22. Sabiedrības darbības turpināšana

Sabiedrība 2020.gadu ir noslēgusi ar zaudējumiem EUR 43 280. Uz 2020.gada 31.decembri Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 93 524.

SIA „Daugavpils lidosta” darbības aktivitātes izriet no sabiedrības Vidējā termiņa darbības un attīstības stratēģijas 2017.-2020.gadam. Tas ir kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokuments, uz kura pamata tiek plānota kapitālsabiedrības darbība, dividendes izmaksājamā peļņas daļa, kapitālsabiedrības budžets un turpmākā attīstība. Atbilstoši pieejamam finansējumam 2020.gadā sabiedrība savu darbību nokoncentrēja uz esošās infrastruktūras saglabāšanas pasākumiem un stratēģiska investora piesaisti.

Analizējot Covid-19 situāciju 2020.gadā un tās ietekmi uzņēmuma darbībai, var atzīmēt, ka uzņēmuma darbības nozare pašlaik ir saistīta ar aviācijas palīgdarbību, tiek sniegti lidlauka un citu nekustāmo īpašumu objektu nomas pakalpojumi. Sakarā ar

lidojumu skaita samazināšanos globālās ekonomikas lejupslīdes dēļ, sagaidāms būtisks negatīvais ekonomiskais efekts uz visu aviācijas nozari kopumā. Vienlaikus, ņemot vērā SIA "Daugavpils lidosta" komercdarbības daļēju iesaldēšanu, sagaidāms, ka nozares negatīvie darbības rezultāti atstās minimālu ietekmi uz kapitālsabiedrības darbības rezultātiem.

2020.gadā SIA „Daugavpils lidosta” valde regulāri konsultējās ar nozares speciālistiem, valsts un pašvaldību iestādēm, kapitālsabiedrībām par projekta realizācijas iespējām. Sabiedrības valdes loceklis bija iekļauts Daugavpils pilsētas domes izveidotās iepirkuma komisijas sastāvā, kas veica kandidātu atlasīšanu Daugavpils lidlauka Locikos un tam pieguļošās teritorijas tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādei.

Izstrādātais tehniski ekonomiskais pamatojums skaidri norāda, ka šobrīd transporta, tajā skaitā arī loģistikas jomā, nepieciešami kompleksi multimodāli risinājumi. 2021.gadā SIA „Daugavpils lidosta” valde sadarbībā ar Daugavpils pilsētas domi turpinās realizēt sabiedrības Vidējā termiņā darbības un attīstības stratēģijā paredzētos pasākumus, kas ir vērsti uz projekta attīstību.

Sabiedrības likviditātes nodrošināšanai Daugavpils pilsētas dome 2021.gadā apņēmusies ieguldīt SIA „Daugavpils lidosta” pamatkapitālā EUR 150 000, kas ir iekļauts pašvaldības budžetā.

23. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

24. Ziņas par ārpusbilances saistībām un iekļātiem aktīviem

Par iekļātiem aktīviem tiek uzskatīti aktīvi bankas aizņēmuma nodrošinājumam, skat. 14.punktu „Aizņēmumi no kredītiestādēm”.

Valdes loceklis _____ Nikolajs Jefimovs

Galvenais grāmatvedis _____ Jeļena Stepanova

Dokumenta datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā